



(Форма)  
Утверждена приказом Управления  
государственного жилищного надзора  
Карачаево-Черкесской Республики  
от \_\_\_\_\_ года № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(место (места) проведения контрольного  
(надзорного) мероприятия с заполнением  
проверочного листа)

\_\_\_\_\_  
(дата заполнения  
проверочного листа) \_\_\_\_\_ Г.

## ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

**при осуществлении регионального государственного лицензионного контроля  
в отношении юридического лица/индивидуального предпринимателя**

**1. Наименование контрольного (надзорного) органа:**

- Управление государственного жилищного надзора Карачаево-Черкесской Республики;

**2. Наименование вида контроля, включенного в единый реестр видов  
регионального государственного контроля (надзора):**

- региональный государственный лицензионный контроль;

**3. Вид контрольного (надзорного) мероприятия:**

\_\_\_\_\_

**4. Объект государственного контроля (надзора) в отношении которого  
проводится контрольное (надзорное) мероприятие:**

\_\_\_\_\_

**5. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального  
предпринимателя, его ИНН и (или) ОГРН индивидуального предпринимателя,  
адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя,  
наименование юридического лица, его ИНН и (или) ОГРН, адрес юридического  
лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных  
подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:**

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

**6. Реквизиты решения контрольного (надзорного) органа о проведении контрольного (надзорного) мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного (надзорного) органа:**

**7. Учетный номер контрольного (надзорного) мероприятия в Федеральной государственной информационной системе «Единый реестр проверок» (ЕРП) №**

**8. Список контрольных вопросов, отражающих содержание обязательных требований, ответы на которые свидетельствуют о соблюдении или несоблюдении контролируемым лицом обязательных требований:**

на предмет соблюдения обязательных требований / лицензионных требований, установленных статьей 193 Жилищного кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами», в части соблюдения лицензионных требований, предусмотренных частью 2 статьи 162 Жилищного кодекса Российской Федерации (пункт 3 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденного постановлением Правительства РФ от 28.10.2014 № 1110) в части в части наличия договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме.

№ п/п	Вопрос, отражающий содержание лицензионных требований	Вывод о выполнении установленных требований				Часть, пункт, статья нарушенного нормативного правового акта
		да	нет	неприменимо	примечание (заполняется обязательно в случае заполнения графы «неприменимо»)	
1	Цена договора управления многоквартирным домом утверждена решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в порядке, установленном жилищным законодательством?					Статья 156 Жилищного кодекса РФ
2	Цена договора управления многоквартирным домом включает в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества исходя из перечня и состава общего имущества конкретного многоквартирного дома?					Постановление Правительства РФ от 15.05.2013 N 416 "О порядке осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами", Постановление Правительства РФ от 13.08.2006 N 491 "Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по

						управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность", Постановление Правительства РФ от 03.04.2013 N 290
3	Размер платы за содержание жилого помещения, за исключением платы за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, совпадает с ценой договора управления многоквартирным домом, утвержденной решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме?					Статьи 154 и 162 Жилищного кодекса РФ

Лицо (лица), проводящее (проводящие) проверку:

\_\_\_\_\_ (Должность)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О.)

С проверочным листом ознакомлен (а):

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество (при наличии), должность руководителя, иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

“ \_\_\_\_\_ ”

\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (подпись)